ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 70/02.03.2021 г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 94-00-236/20.01.2021 г. от "Родопи-НД-96 ООД, гр.Златоград, представлявано от [redacted] и Община Златоград, представлявана от [redacted] - Кмет - **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт № 31, том XIX, д.№ 228/1997 г.; Акт № 1608/07.03.2019 г. за частна общинска собственост на 3317/10094 ид.ч., участващи в Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.31.16 по КККР на гр.Златоград; Акт № 2136/29.06.2004 г. за частна държавна собственост; Становище № 7/02.03.2021 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-2081-Хлебозавод, кв.1 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.16 по Кадастрална карта на гр.Златоград).

С изготвеният проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда да се образуват следните урегулирани поземлени имоти:

1.УПИ I-2081-за произв.и склад. дейности, кв.1 – 2897 кв.м.
2.УПИ XIX-за озеленяване – 1658 кв.м.
3.УПИ XX-2081- за произв.и склад. дейности, кв.1 – 529 кв.м.
4.УПИ XXI-2081- за произв.и склад. дейности, кв.1 – 1205 кв.м.
5.УПИ XXII-2081- за произв.и склад. дейности, кв.1 – 669 кв.м.
6.УПИ XXIII-2081- за произв.и склад. дейности, кв.1 – 882 кв.м.
7.УПИ XXIV-2081- за произв.и склад. дейности и трафопост, кв.1 – 595 кв.м.
8.УПИ XXV-2081- за озеленяване, кв.1 – 214 кв.м.

Образува се и улична регулация с площ 1445 кв.м.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат

Изготвил:
Арх.Руска Заг

Съгласувал:
Златка Цеков